



CAPO VATICANO

Capo Vaticano è un'estesa località balneare del comune di Ricadi (VV), ricca di strutture ricettive spesso dotate dei servizi di animazione. Il promontorio che ne assume il nome raggiunge l'altezza massima di 124 metri ed è fatto di uno speciale granito, quello bianco-grigio, studiato in tutto il mondo per le sue particolarità geologiche.

Di notevole importanza è la presenza della felce gigante, della palma nana sullo scoglio "Il Palombaro", nonché l'esistenza di sedimenti marini del Quaternario, che fanno di Capo Vaticano una meta obbligata di molti studiosi di Paleontologia.

Conchiglie tipiche dei mari tropicali, denti di squalo, coralli, si accompagnano a ritrovamenti di parti scheletriche di mammiferi marini e continentali. Tutta la zona è comunque famosa per l'abbondanza di Clipeastri, antichi echinidi dalla caratteristica forma piramidale oggi estinti.

Il promontorio di Capo Vaticano è situato sulla costa tirrenica calabrese, di fronte allo Stromboli e alle isole Eolie, separa il golfo di Sant'Eufemia e quello di Gioia Tauro, e comprende la zona costiera

dalla baia del Tono fino alla baia di Santa Maria e alle ultime propaggini del monte Poro. Sul promontorio è installato dal 1870 un faro dalla Torre cilindrica, su fabbricato a un piano con tetto a terrazza.

La più suggestiva baia è quella di Grotticelle, formata da tre spiagge contigue. Secondo una nota rivista francese, Capo Vaticano è considerata la terza spiaggia più bella d'Italia e fra le 100 spiagge più belle al mondo.

Capo Vaticano è conosciuto anche come migliore territorio al mondo che produce la cipolla rossa, detta anche cipolla rossa di Tropea, dal gusto particolarmente dolce. Grazie infatti alle sostanze contenute nel terreno "solo quella coltivata a Capo Vaticano risulta dolce" ed è ricercatissima nel mercato nazionale ed internazionale.

Inoltre le suggestive spiagge e il mare cristallino con fondali ricchi di fauna ittica, rendono Capo Vaticano meta obbligata per sub e turisti italiani e stranieri, primi fra tutti i tedeschi, attratti anche da un entroterra che offre prodotti tipici come: la 'Nduja di Spilinga e il Pecorino del Poro.



Spiaggia di Capo Vaticano



VILLA GIOVANNI

Villa spaziosa di recente costruzione in posizione tranquilla, immersa nel verde.

Sopra Santa Maria, con vista panoramica sul mare, circondata da giardino, vigneti, e campi.

Distanza dalla spiaggia di Santa Maria 900 m.

Il proprietario, che abita al 1.piano, si occupa personalmente dalla funzionalità della casa.

Si affitta il piano terra (ca. 70 mq): veranda immensa (30 mq), circondata da alberi e fiori; spazioso soggiorno/pranzo con angolo cottura e divano letto, 2 camere da letto, e bagno; doccia esterna e posto macchina.





VILLA MARIA

Casa singola in posizione tranquilla vicinissima al mare (ca. 220 mt. a piedi).

Grande giardino recintato con agrumi, nespoli, piante mediterranee; dietro la casa un burrone con un ruscello.

Dalla casa si gode di una vista sia sulla montagna sia sul mare.

La casa spaziosa offre soggiorno con angolo pranzo, angolo cottura e caminetto, 2 camere da letto, bagno, terrazza protetta sotto un vecchio ulivo.

Arredamenti buoni e chiari. Accesso privato non asfaltato, in parte ripido, posto macchina.





VILLA MIMMA

Questa nuova Villa è confinante con la villa Giovanni, è una casa singola, circondata da un curato giardino con vegetazione di alberi da frutto, arbusti e fiori; ingresso privato e parcheggio.

La tranquilla casa offre una spaziosa veranda affacciata sul verde del giardino, attraverso il quale è visibile il profondo blu del mare.

Si compone di soggiorno con angolo cottura (cucina con piano lavoro in granito) TV color, 3 camere da letto (una con divano letto) e 2 bagni (uno con box Doccia).

La dotazione è buona e nuova, belle le vetrate isolanti.





VILLA SANTO

Casa sorge su un costone ad un'altezza di ca. 50 m sopra la spiaggia di Santa Maria, con una meravigliosa vista panoramica.

Distanza dal mare ca. 100 m, a piedi 200 m; anche ristoranti e negozi si possono raggiungere a piedi.

Abbiamo a disposizione lo spazioso appartamento al primo piano a cui si accede dall'ingresso posteriore a livello della strada.

Internamente troviamo un ampio soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno; grande terrazza vista mare, per tutta la lunghezza dell'appartamento, posto macchina dietro la casa.





VILLA ZAPPANI

Villa singola con ampio giardino in una posizione unica a circa 50 metri sopra la spiaggia di Coccorino; magnifica vista panoramica sul mare.

Distanza dal mare circa 80 m, 250 metri a piedi!.

La villa (circa 140 metri quadrati) è su tre lati protetta da portici ombrosi e si compone di ingresso, 3 spaziose camere da letto, soggiorno / sala da pranzo con divano, TV e camino, cucina con lavastoviglie e bagno.

La villa, popolare a molti clienti nel 2008 è stato in gran parte restaurata: cancello in ferro battuto, cucina ristrutturata, miglioramento e rinnovo delle attrezzature .

Entrata separata con parcheggio auto e doccia esterna.





CAPO VATICANO

Listino Prezzi 2015

Tipo	28/03-27/06 05/09-01/11	27/06-11/07 29/08-05/09	11/07-01/08 22/08-29/08	01/08-22/08 ----
VILLA GIOVANNI Trilo 4+1 pl.	375	450	600	750
VILLA MARIA Trilo 4+1 pl.	375	450	600	750
VILLA MIMMA Quadri 6 pl.	450	550	700	900
VILLA SANTO Quadri 6 pl.	450	550	700	900
VILLA ZAPPANI Quadri 6 pl.	450	550	700	900

I PREZZI : sopraindicati si intendono settimanali e comprensivi di Iva. I soggiorni iniziano il sabato dalle ore 17 e terminano il sabato entro le ore 10. La Biancheria da bagno e da cucina non è disponibile.

- Forfait servizi Obbligatorio (consumi acqua, Luce e Gas) € 50,00 da pagare in loco all'arrivo.
- Noleggio Biancheria (Solo Biancheria da letto) € 10,00 per persona per settimana
- Animali Ammessi di Piccola Taglia (Su Richiesta) € 35,00 (No Villa Santo)
- Periodo Altissima Stagione La settimana **08/08 -15/08** , può essere prenotata solo se abbinata alla settimana precedente o alla settimana successiva
- Deposito Cauzionale € 200,00 (restituibile a fine soggiorno)



CAPO VATICANO

Come si Arriva a Capo Vaticano

Come Prenotare

Per prenotare basta telefonare al numero 0884-964991 e comunicare la struttura in cui si desidera soggiornare; oppure andare sul sito www.agitur.it e cliccare su Prenota Soggiorno, compilare il modulo di prenotazione con tutte le proprie generalità, specificando la struttura in cui si desidera prenotare il soggiorno e la tipologia scelta.

Riceverà all'indirizzo indicatoci la ns. lettera di riservazione dove verrà specificato in dettaglio la prenotazione del soggiorno.

Per confermare la prenotazione, bisogna inviare una caparra del 30% dell'importo del soggiorno che potrà essere inviata a mezzo:

- Vaglia Postale da intestare ad "Agitur Casa Club", via Montesanto 31c, 71010 Peschici (FG) Italia;
- Assegno Circolare da intestare ad "Agitur Casa Club" con digitura "Non Trasferibile" da inviare all'indirizzo sopra indicato, tramite assicurata;

- Bonifico Bancario : da inviare a: Conto intestato ad "Agitur Casa Club srl" - IBAN : IT56 S 03015 03200 0000 3454340.

Con Carta di Credito collegandosi al sito www.agitur.it.

Al ricevimento della caparra sarà inviata lettera di conferma definitiva a mezzo posta all'indirizzo comunicatoci. Con la nostra lettera presentarsi nei nostri uffici in via Montesanto 31c per prendere possesso della struttura scelta.

L'arrivo è previsto dalle ore 16 alle ore 20 del sabato di arrivo, mentre il rilascio dell'appartamento dovrà avvenire entro le ore 10 del sabato di partenza. Per arrivi in orari diversi contattare il nostro call center al numero 0884 - 964991. La durata minima del soggiorno è di 7 giorni.

Come Arrivare

IN AUTO DA NORD: Autostrada A3 Salerno – Reggio Calabria, uscita Pizzo Calabro quindi S.S. per Tropea – Capo Vaticano; Oppure uscita S. Onofrio - Vibo Valentia seguire le indicazioni per Ricadi - Capo Vaticano

IN AUTO DA SUD: Autostrada A3 Salerno – Reggio Calabria, uscita Rosarno quindi proseguire per Nicotera – Joppolo – Coccorino – Ricadi – Capo Vaticano. Oppure uscita Mileto seguire la S.S. 18 per Tropea e poi lungo la provinciale del Monte Poro, al bivio di Zungri seguire per Spilinga, Ricadi, Capo Vaticano.

IN TRENO : Stazione FS di Ricadi (1 km) - Tropea (7 km) - Vibo Valentia Pizzo (30 km)

IN AEREO : Aeroporto internazionale di Lamezia Terme (60 km) Aeroporto di Reggio Calabria (120 km)



AGITUR CASA CLUB

via Montesanto 31c 71010 PESCHICI FG

Tel. 0884-964991- Fax 0884-962208

Cellulare (mobile) 00393774433417

www.agitur.it -- info@agitur.it